

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 1

Section XX n° XX - Surface = 418m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

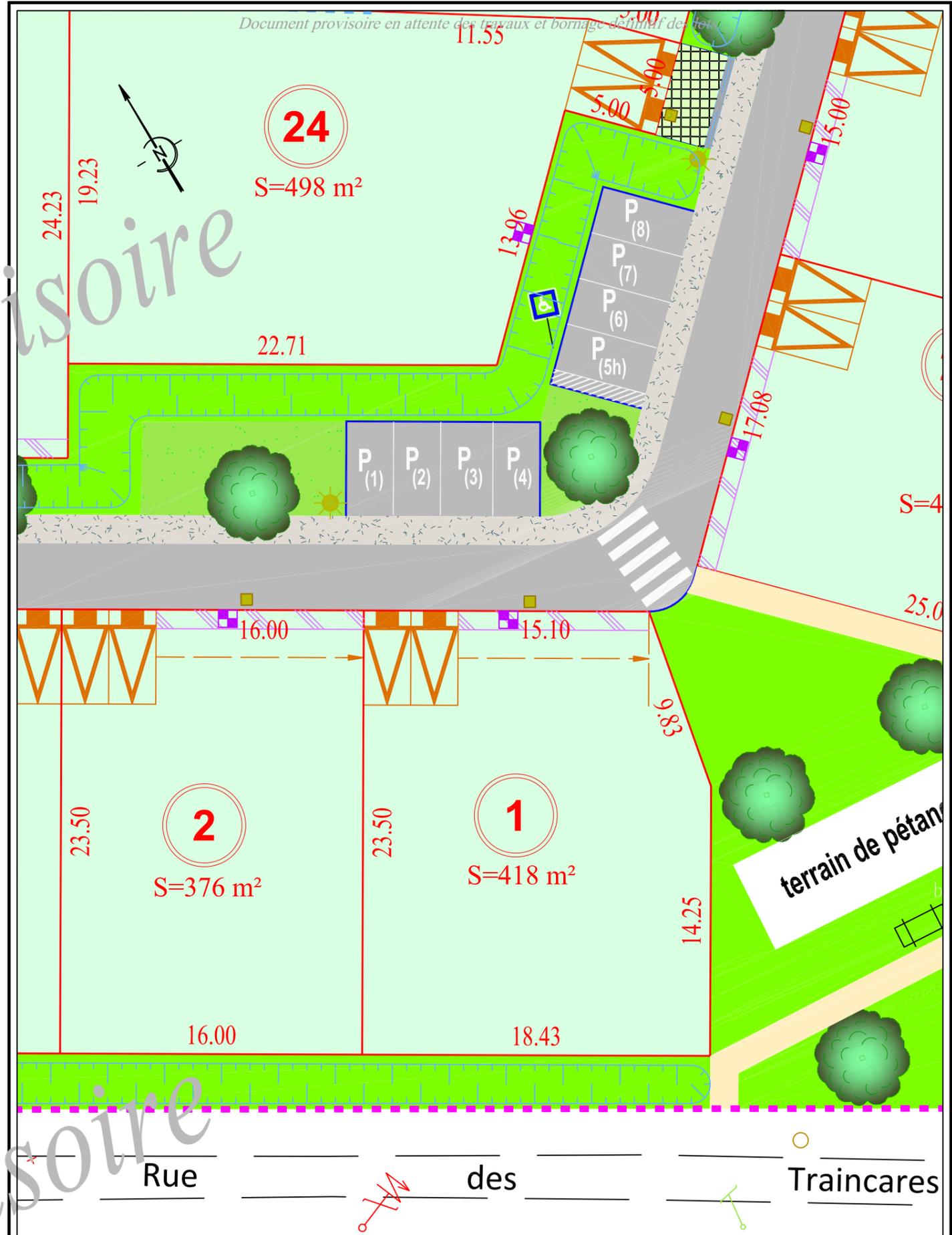
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



ATTENTION : Ouvrages hors sols
 Positions non-contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, EDF, Orange, Candélabres).

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 2

Section XX n° XX - Surface = 376m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

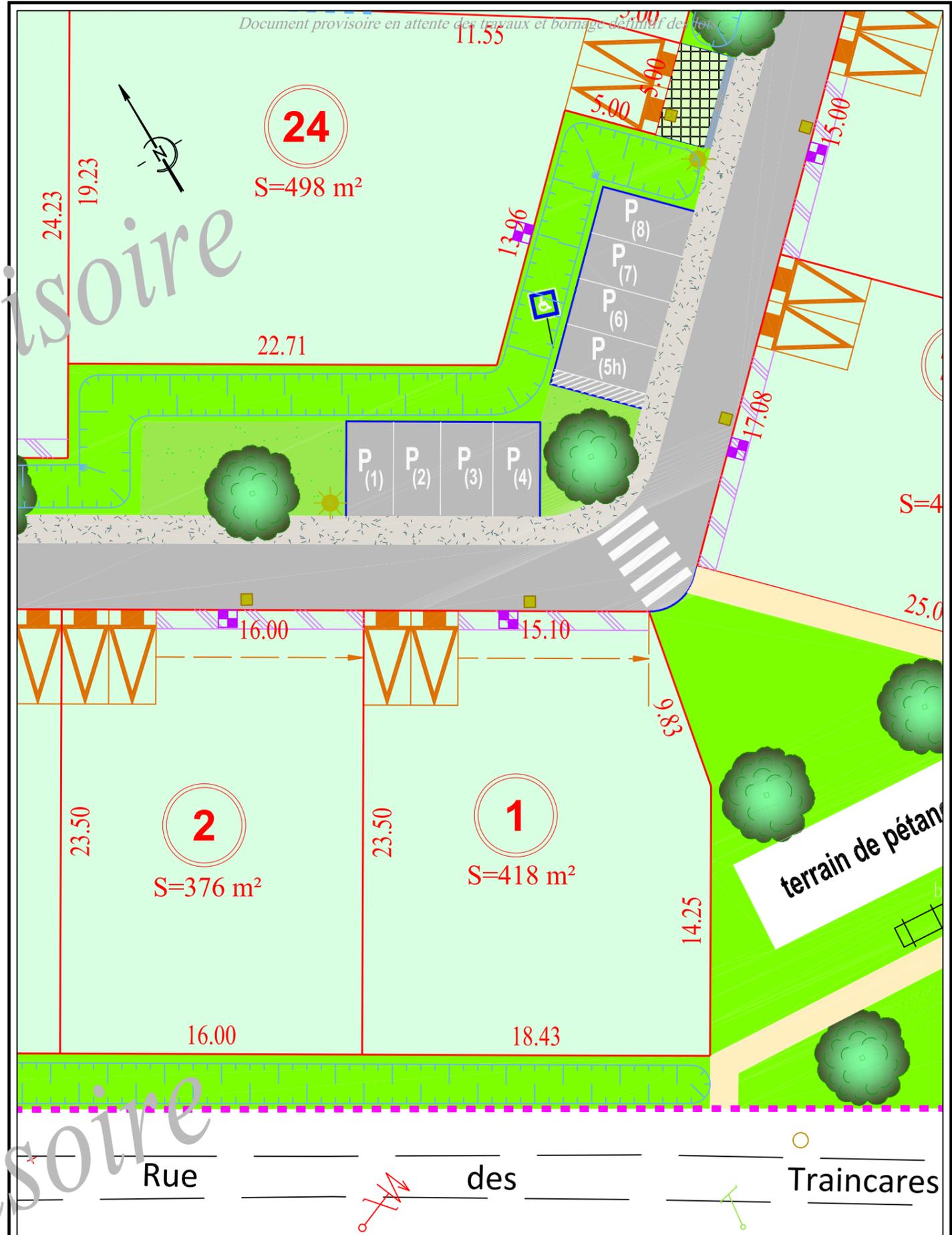
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



ATTENTION : Ouvrages hors sols
 Positions non-contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, EDF, Orange, Candélabres).

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 3

Section XX n° XX - Surface = 376m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

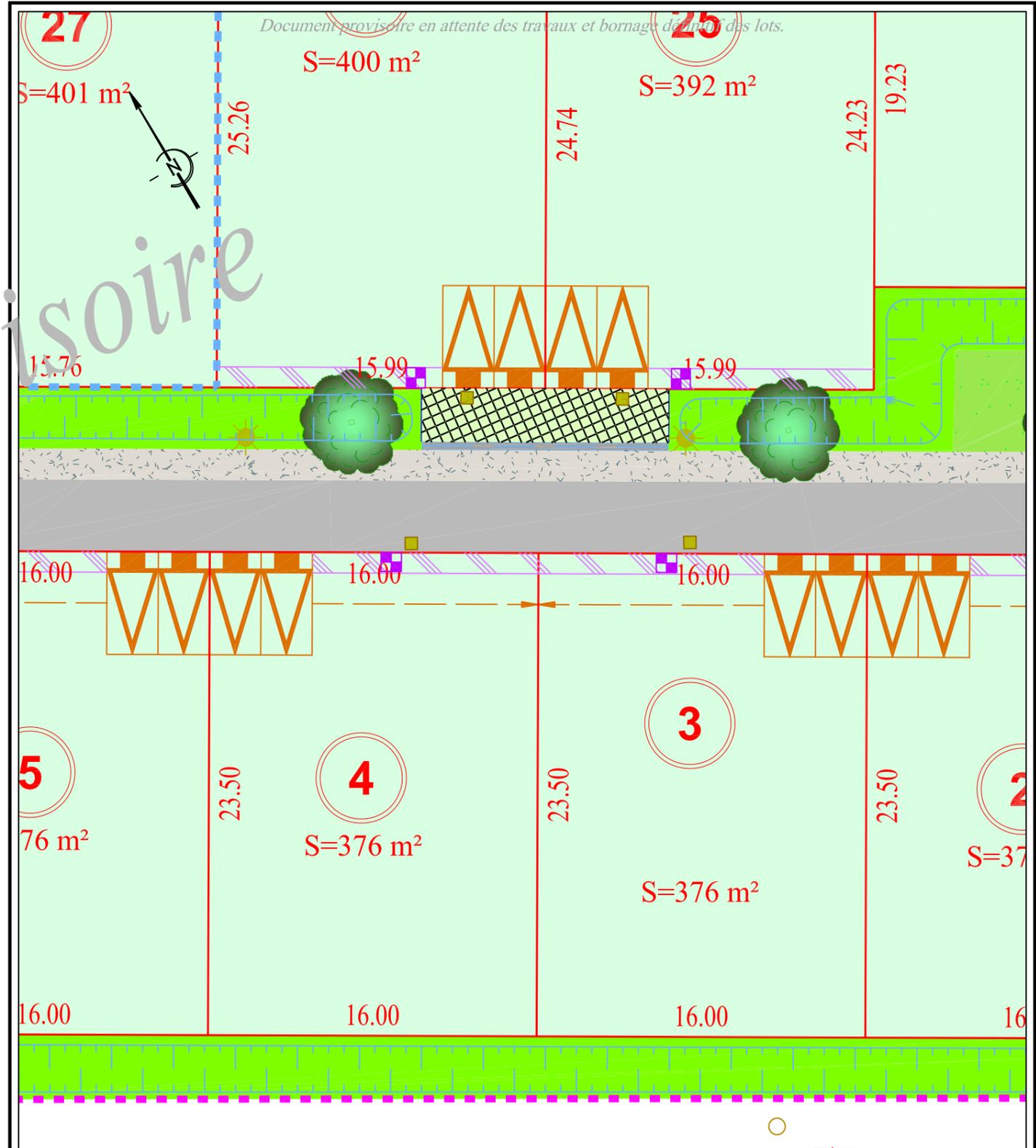
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Photo non contractuelle |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | | Photo non contractuelle |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Photo non contractuelle |
| | Noue et bassin pluvial | | Candélabre projeté |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



ATTENTION : Ouvrages hors sols
 Positions non-contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, EDF, Orange, Candélabres).

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 4

Section XX n° XX - Surface = 376m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

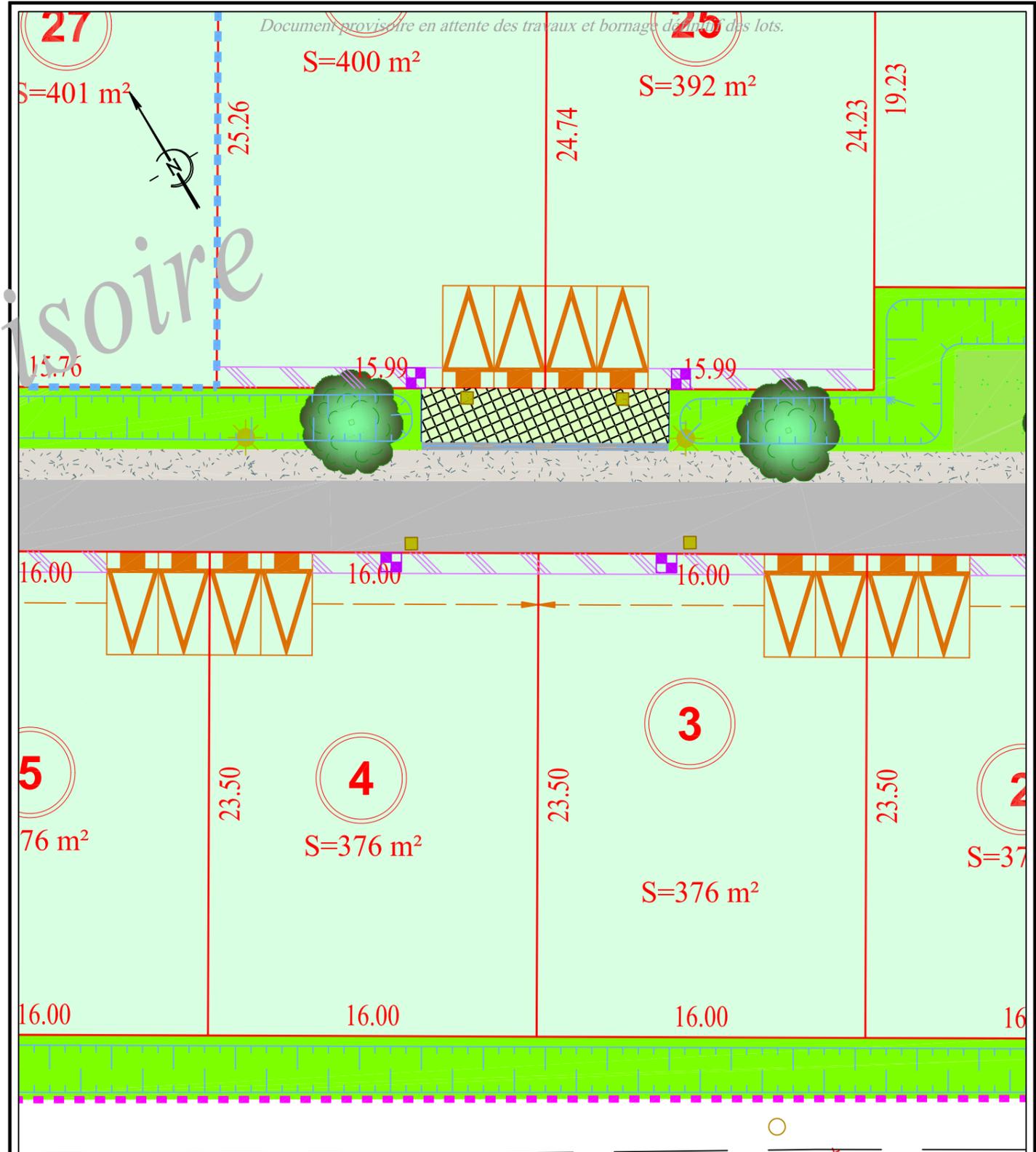
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Massif arbustif | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Enrobé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Béton désactivé ou similaire | | Candélabre projeté |
| | Evergreen | | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | |
| | Noue et bassin pluvial | | |
| | Arbre projeté | | |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



ATTENTION : Ouvrages hors sols
 Positions non-contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, EDF, Orange, Candélabres).

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 5

Section XX n° XX - Surface = 376m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

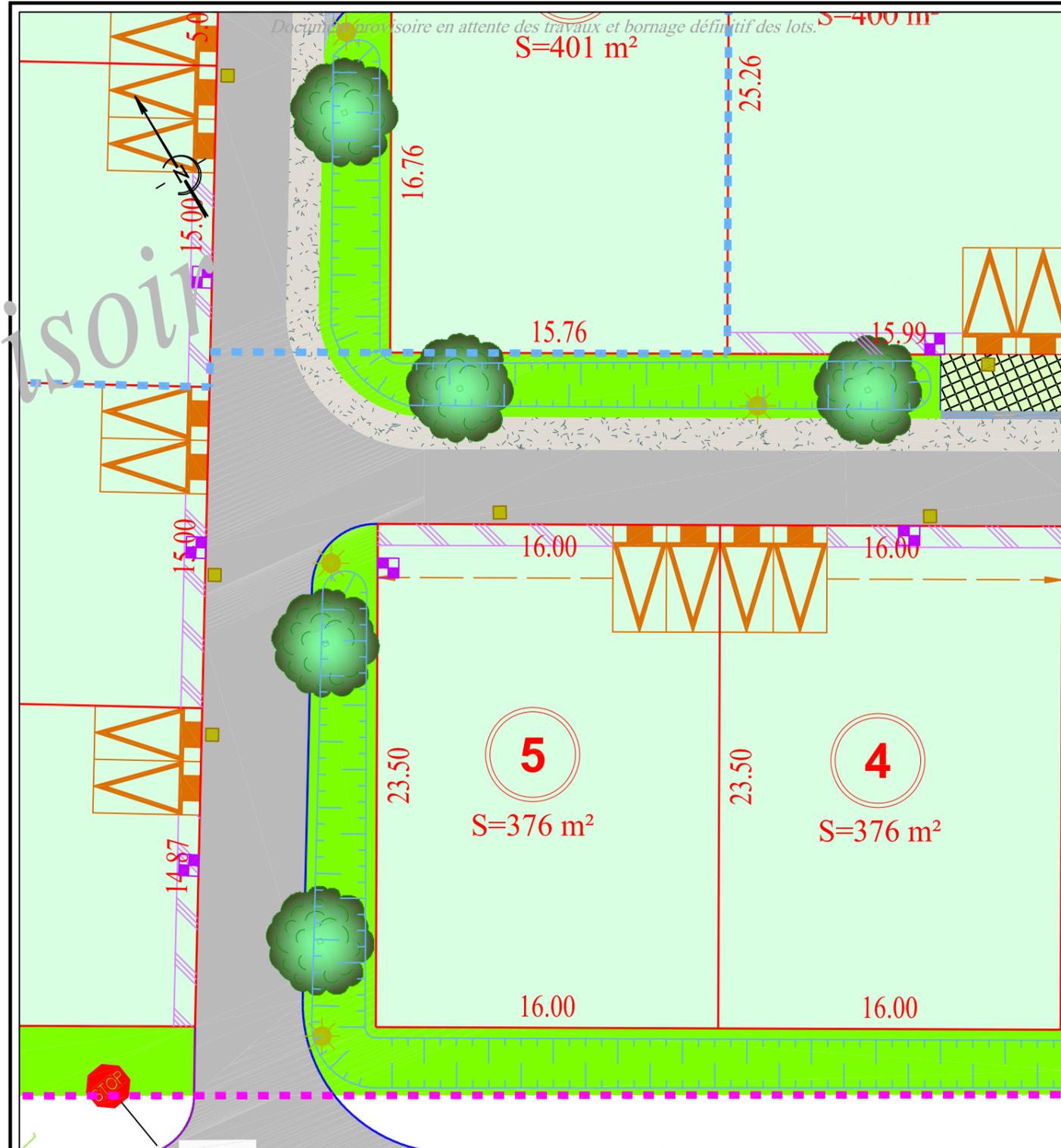
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Massif arbustif | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Enrobé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Béton désactivé ou similaire | | Candélabre projeté |
| | Evergreen | | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | |
| | Noue et bassin pluvial | | |
| | Arbre projeté | | |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



ATTENTION : Ouvrages hors sols
 Positions non-contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, EDF, Orange, Candélabres).

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 6

Section XX n° XX - Surface = 347m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

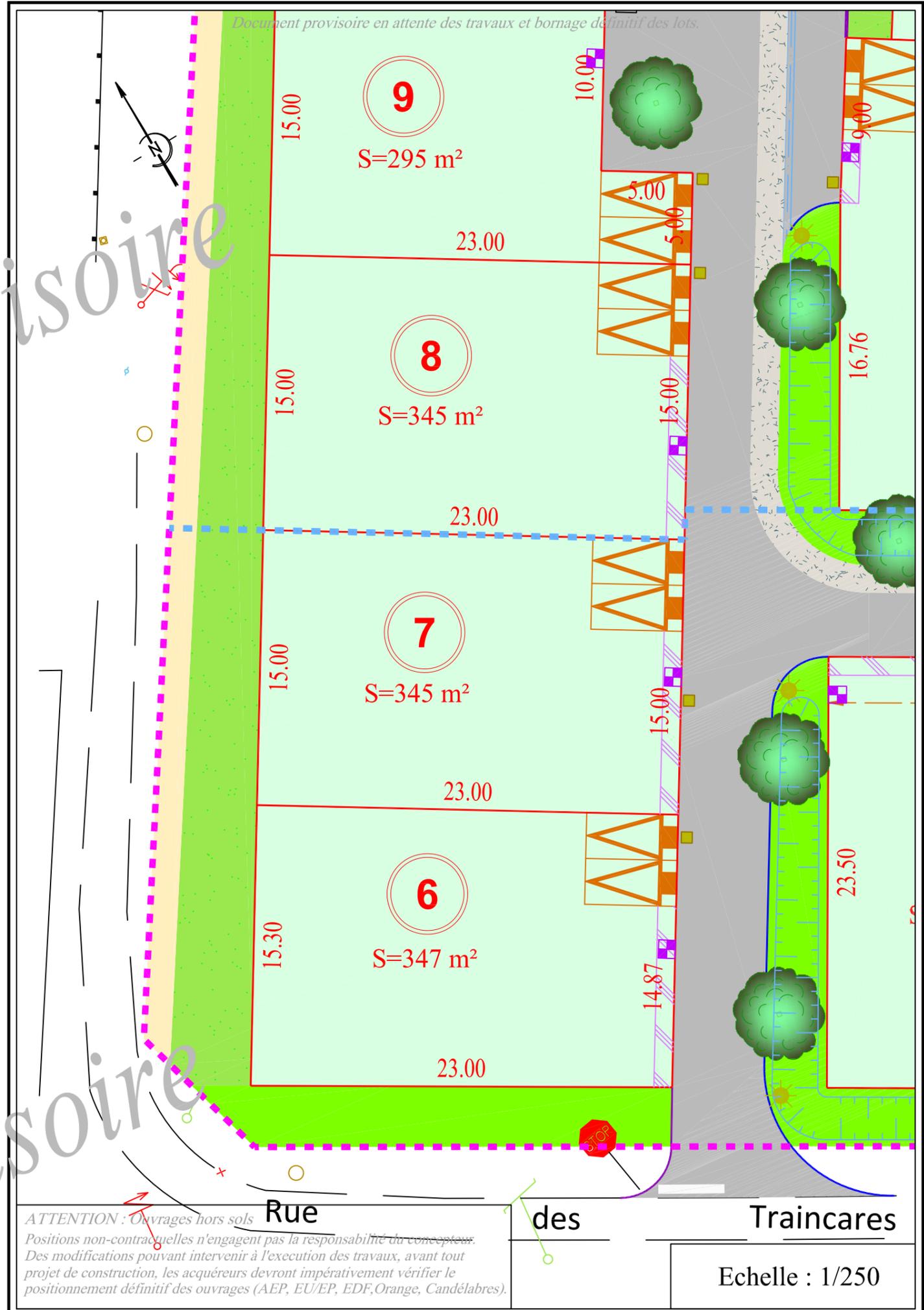
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Photo non contractuelle |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP Eau potable (projet) |
| | Enrobé | | Photo non contractuelle |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT Orange (projet) |
| | Evergreen | | Photo non contractuelle |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | | Photo non contractuelle |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 7

Section XX n° XX - Surface = 345m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

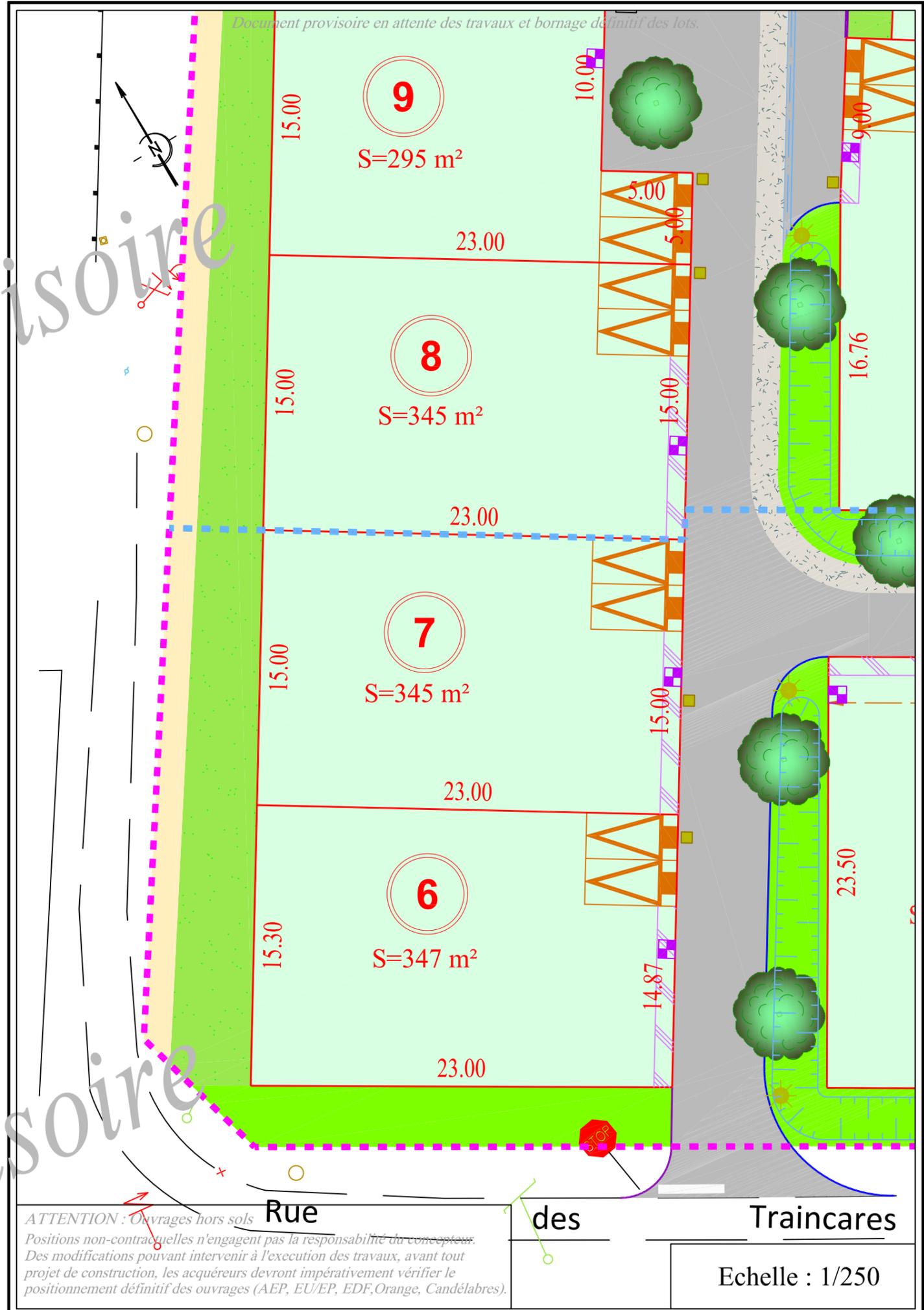
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Photo non contractuelle |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP Eau potable (projet) |
| | Enrobé | | Photo non contractuelle |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT Orange (projet) |
| | Evergreen | | Photo non contractuelle |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | | Photo non contractuelle |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE
LOT 8

Section XX n° XX - Surface = 345m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

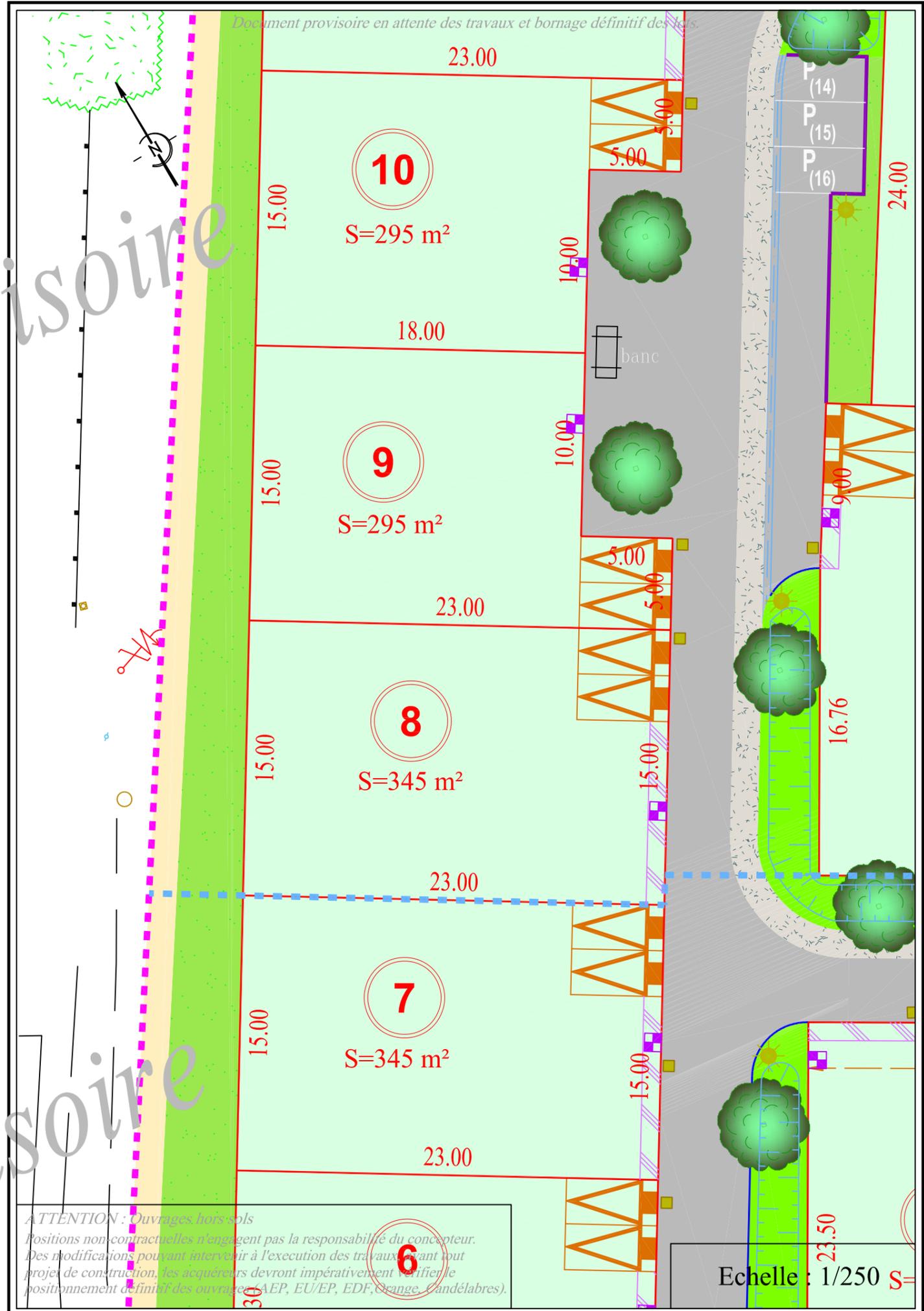
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 9

Section XX n° XX - Surface = 295m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

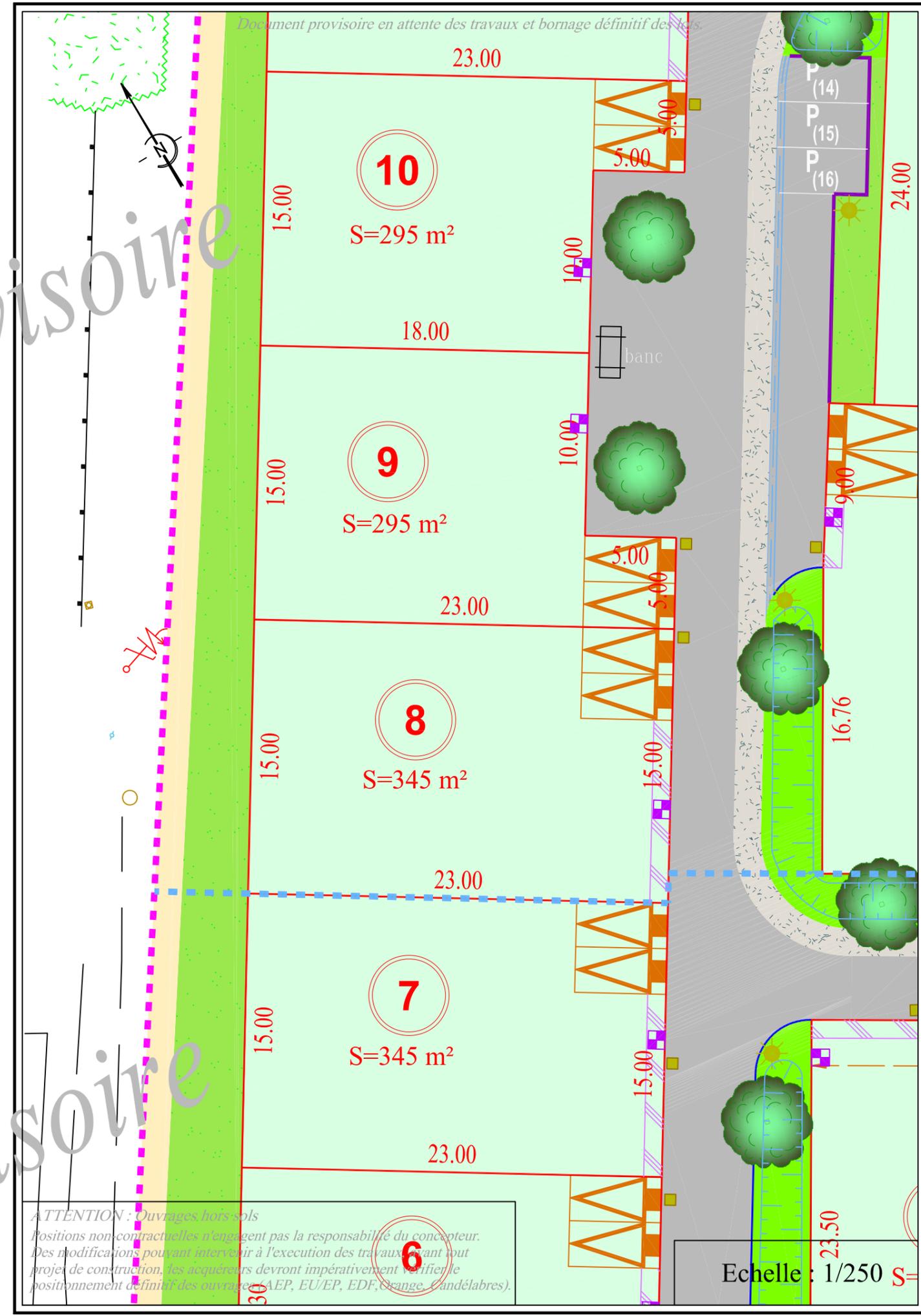
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | Candélabre projeté |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 10

Section XX n° XX - Surface = 295m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 11

Section XX n° XX - Surface = 337m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 12

Section XX n° XX - Surface = 759m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

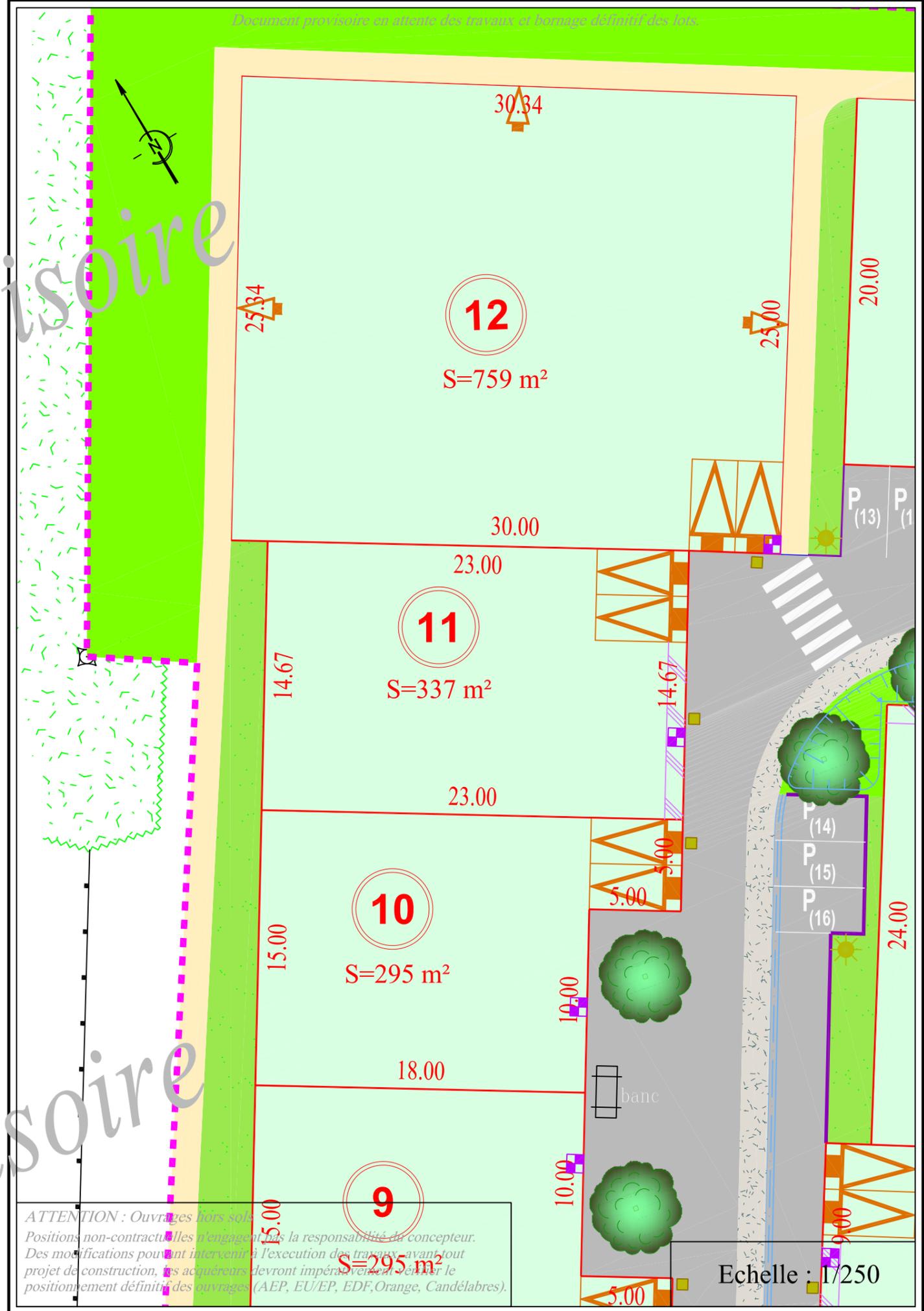
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 13

Section XX n° XX - Surface = 325m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

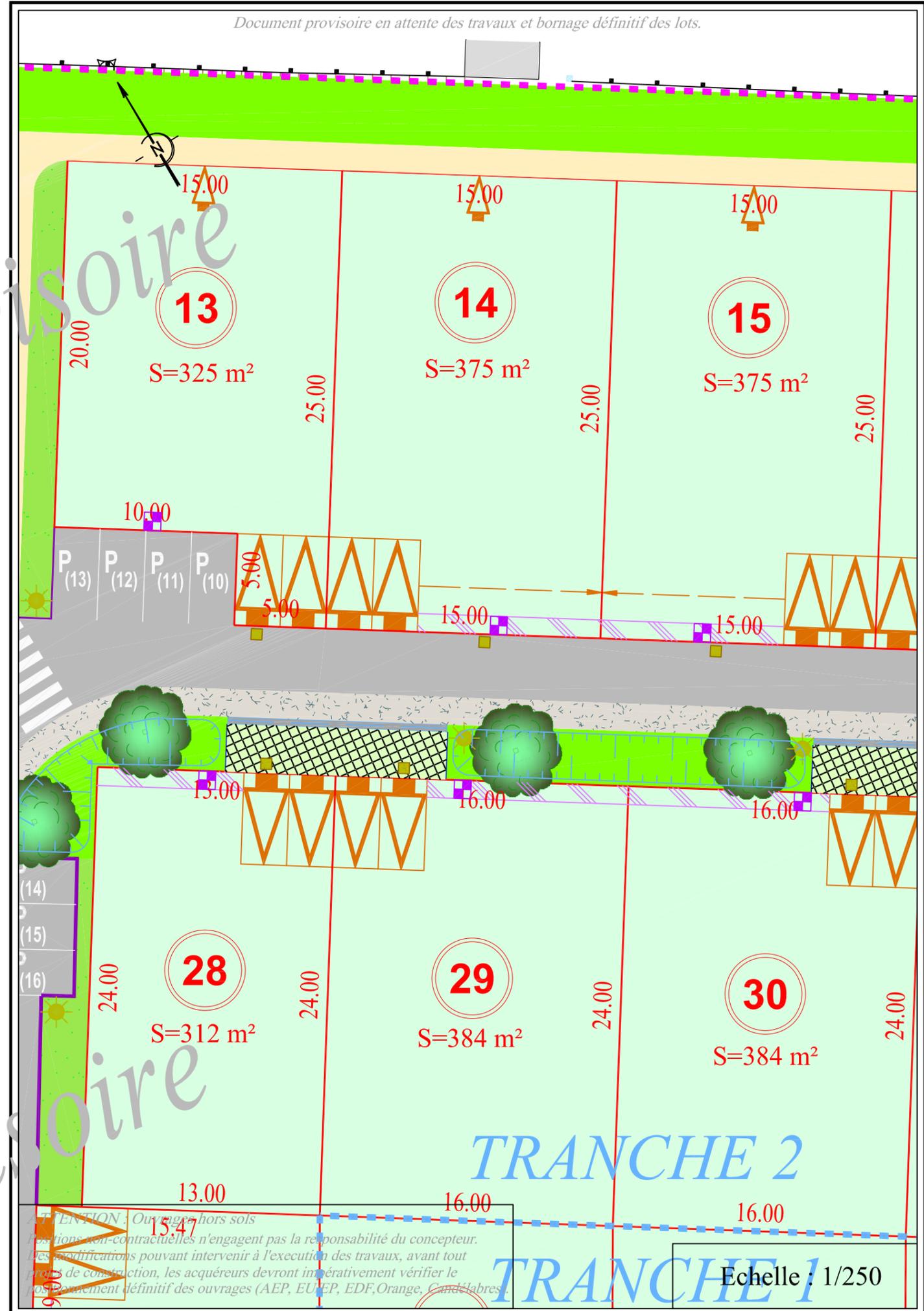
Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |

Document provisoire en attente des travaux et bornage définitif des lots.



TRANCHE 2

TRANCHE 1

Echelle : 1/250

ATTENTION : Ouvrages hors sols
Les indications non contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
Les modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout
projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le
bornement définitif des ouvrages (AEP, EU, EP, EDF, Orange, Candélabres).

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet **LEGLISE** **MOUNITZ** **Conseils**

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 14

Section XX n° XX - Surface = 375m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

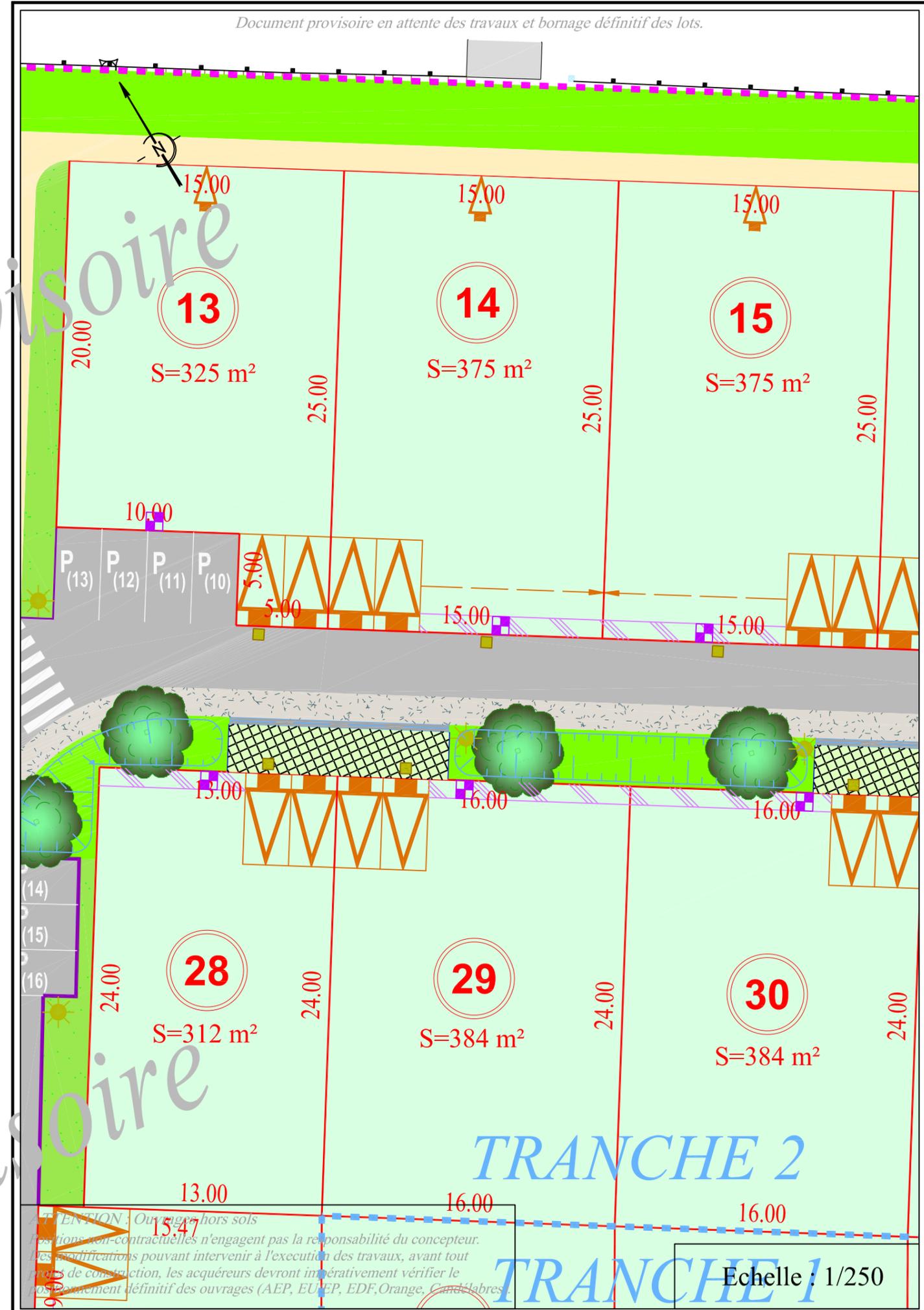
Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |

Document provisoire en attente des travaux et bornage définitif des lots.



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 15

Section XX n° XX - Surface = 375m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

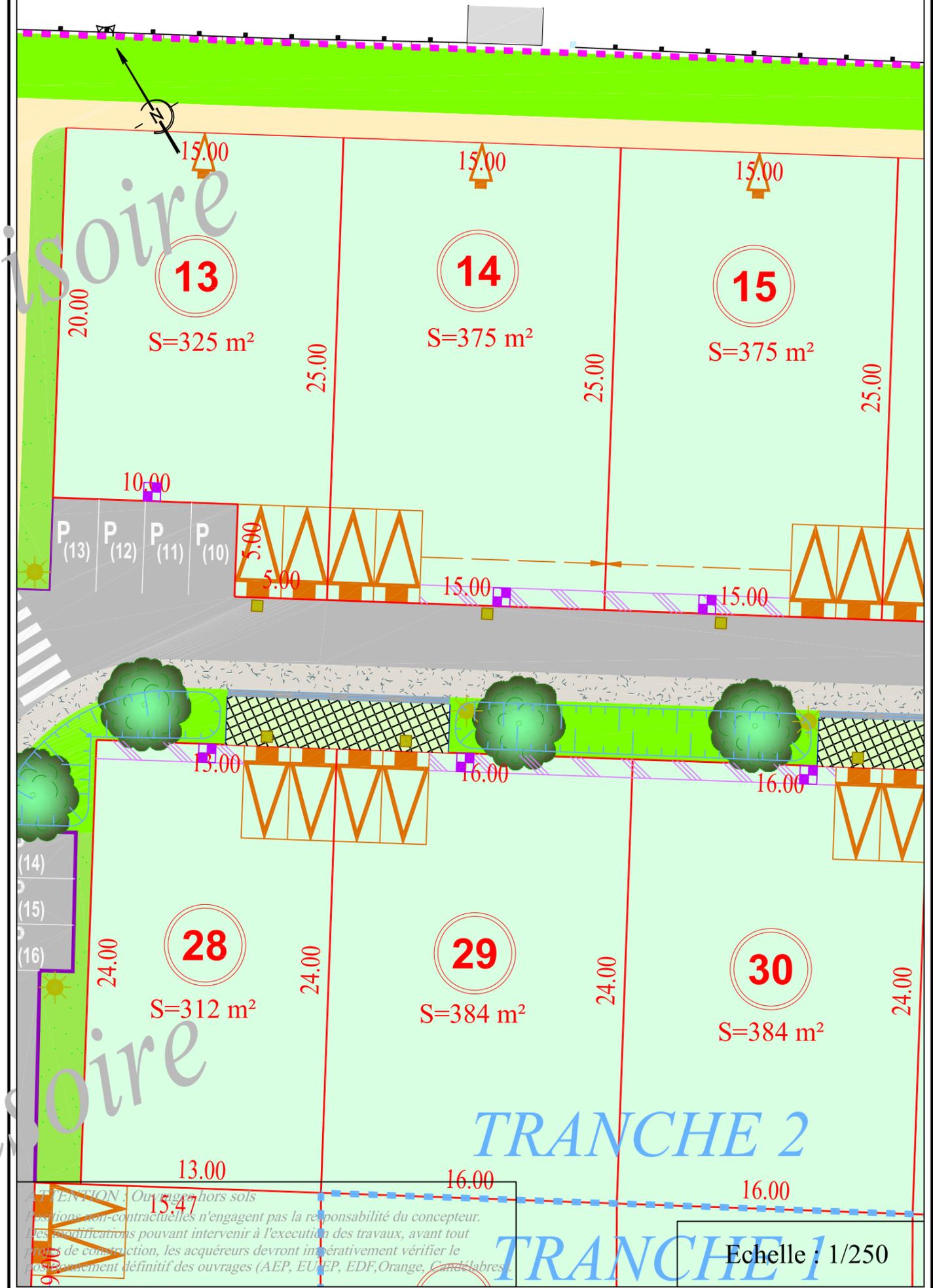
Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Photo non contractuelle |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | | Photo non contractuelle |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | | Photo non contractuelle |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | | Photo non contractuelle |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |

Document provisoire en attente des travaux et bornage définitif des lots.



TRANCHE 2

TRANCHE 1

Echelle : 1/250

ATTENTION : Ouvrages hors sols
Les indications non contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
Les modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout
projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le
pos bornement définitif des ouvrages (AEP, EU, EP, EDF, Orange, Candélabres).

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 16

Section XX n° XX - Surface = 375m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

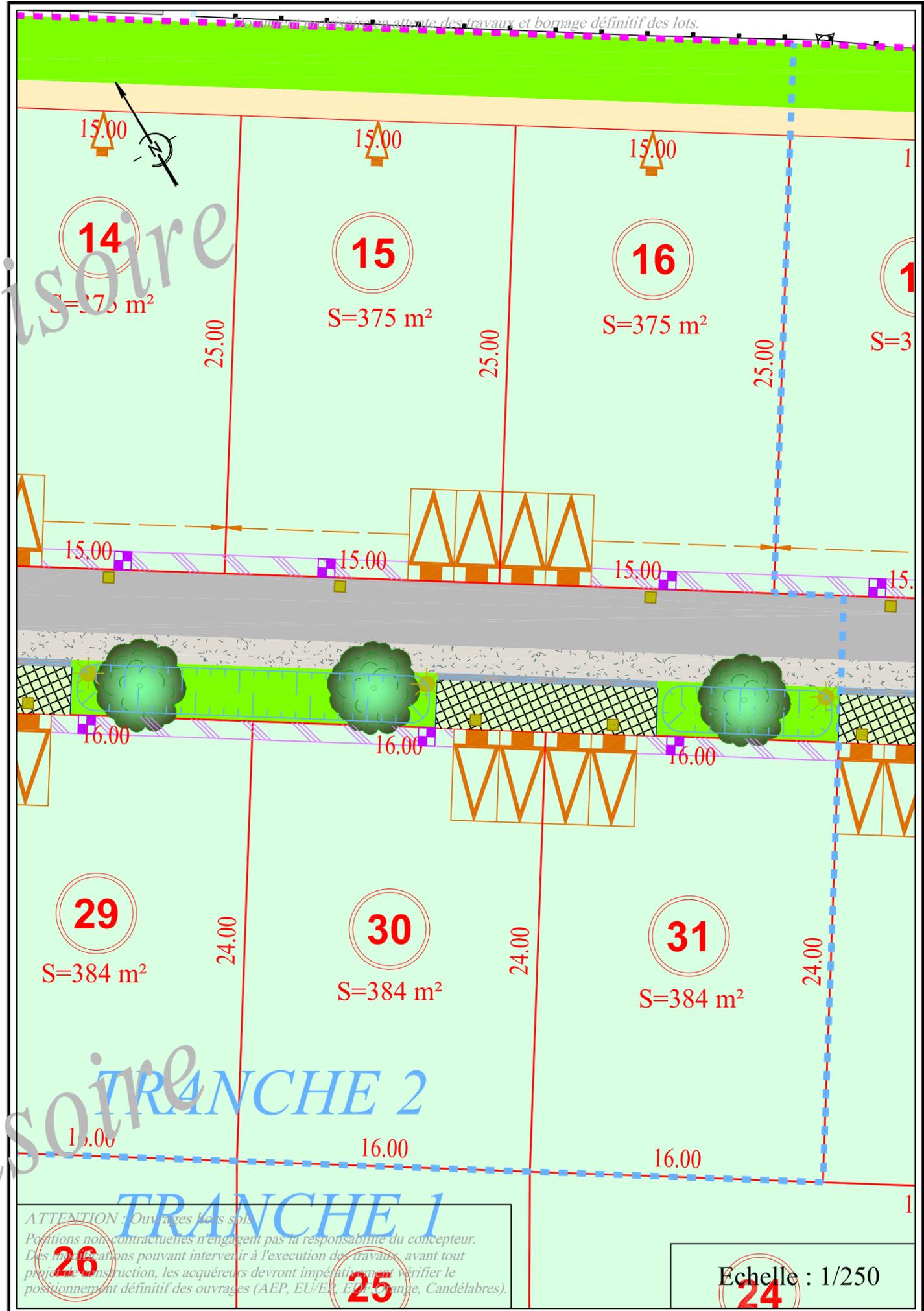
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | |
| | Noue et bassin pluvial | | |
| | Arbre projeté | | |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | Candélabre projeté |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 17

Section XX n° XX - Surface = 375m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 18

Section XX n° XX - Surface = 375m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

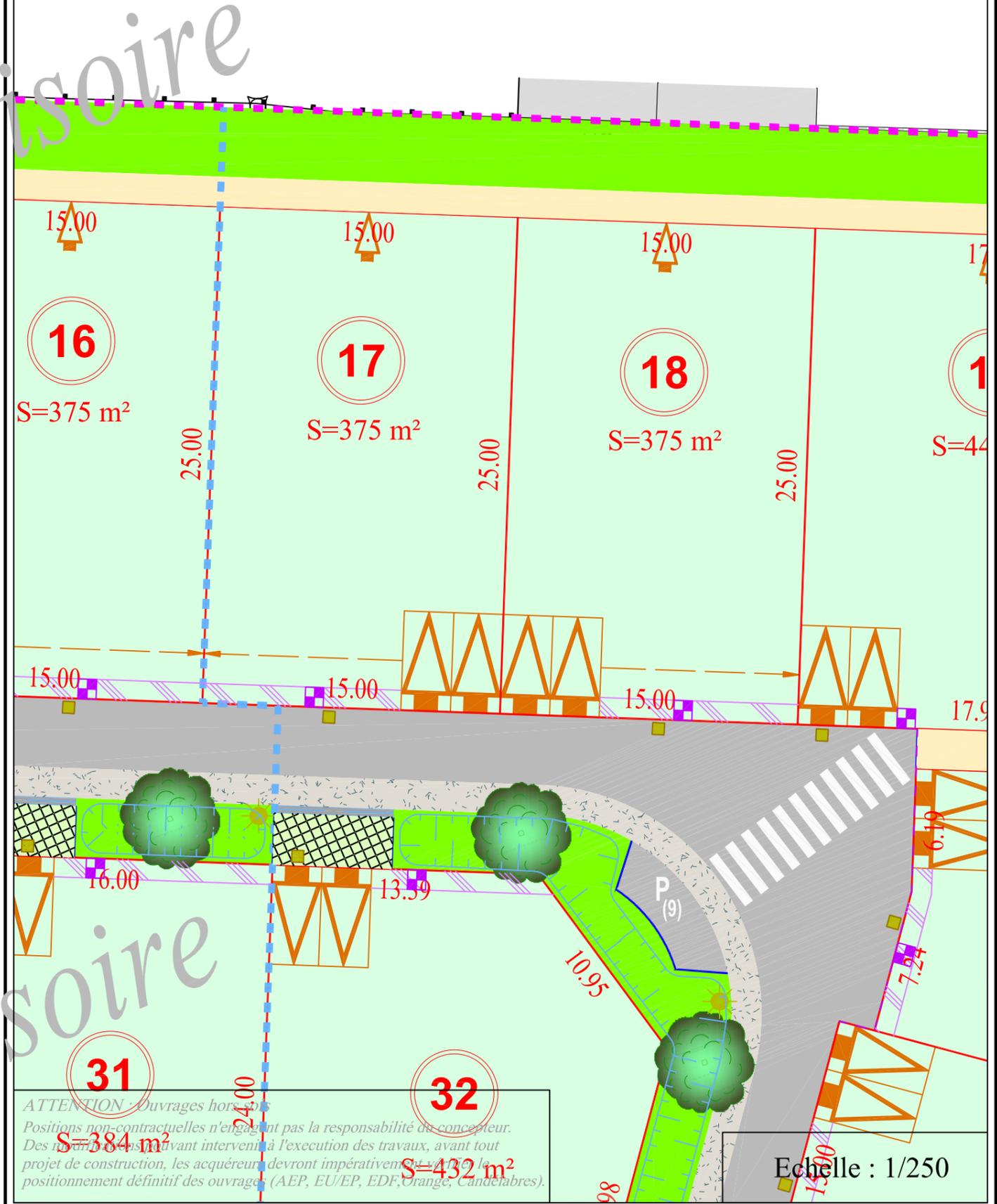
Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Candélabre projeté | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Panneaux de signalisation | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | Candélabre projeté |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |

Document provisoire en attente des travaux et bornage définitif des lots.



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 19

Section XX n° XX - Surface = 449m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

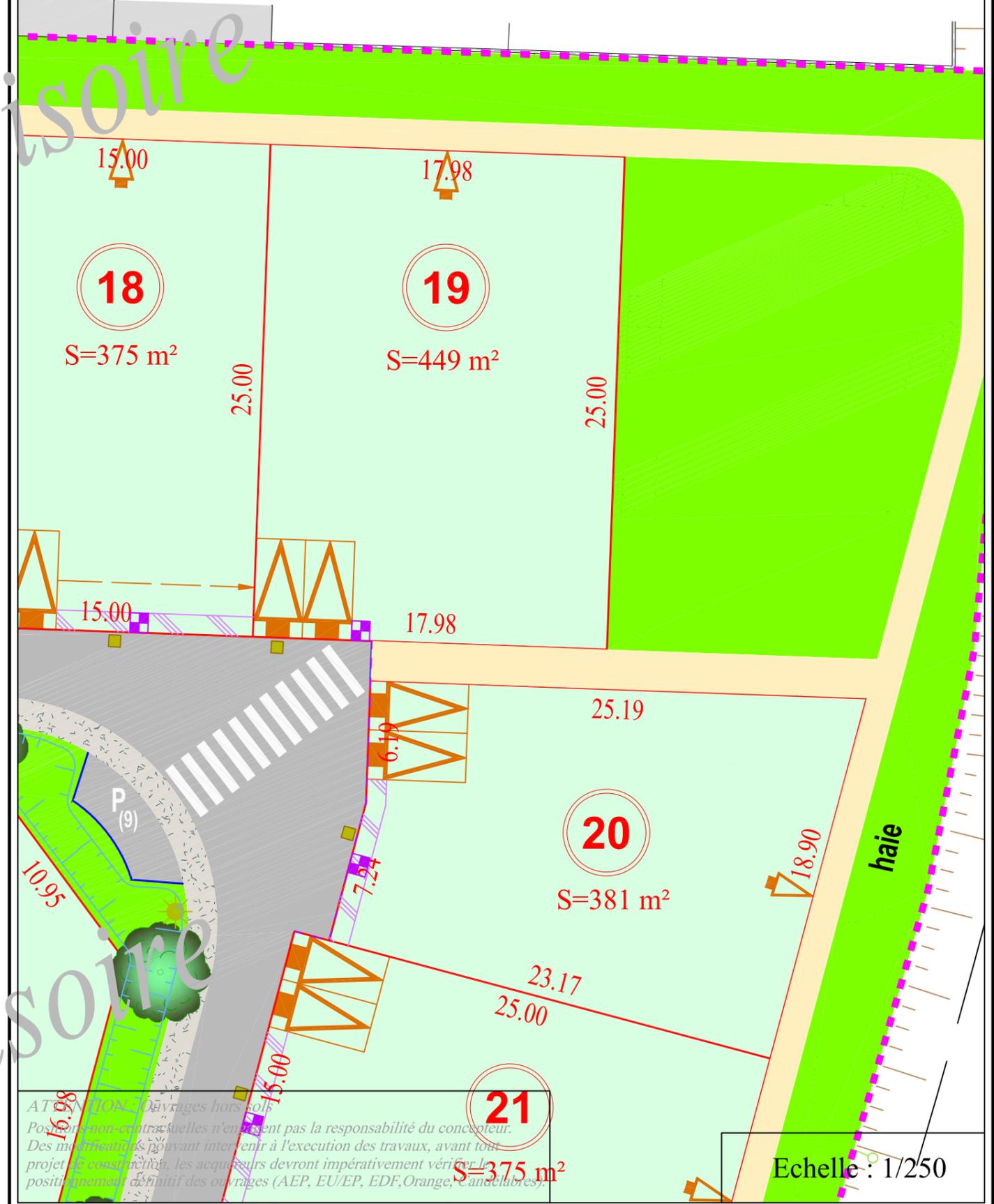
Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |

Document provisoire en attente des travaux et bornage définitif des lots.



AT 25/01/2024 - Dégâts hors sols
 Positions non contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout
 projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier les
 positionnements définitifs des ouvrages (AEP, EU/EP, EDF, Orange, Candélabres).

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 20

Section XX n° XX - Surface = 381m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

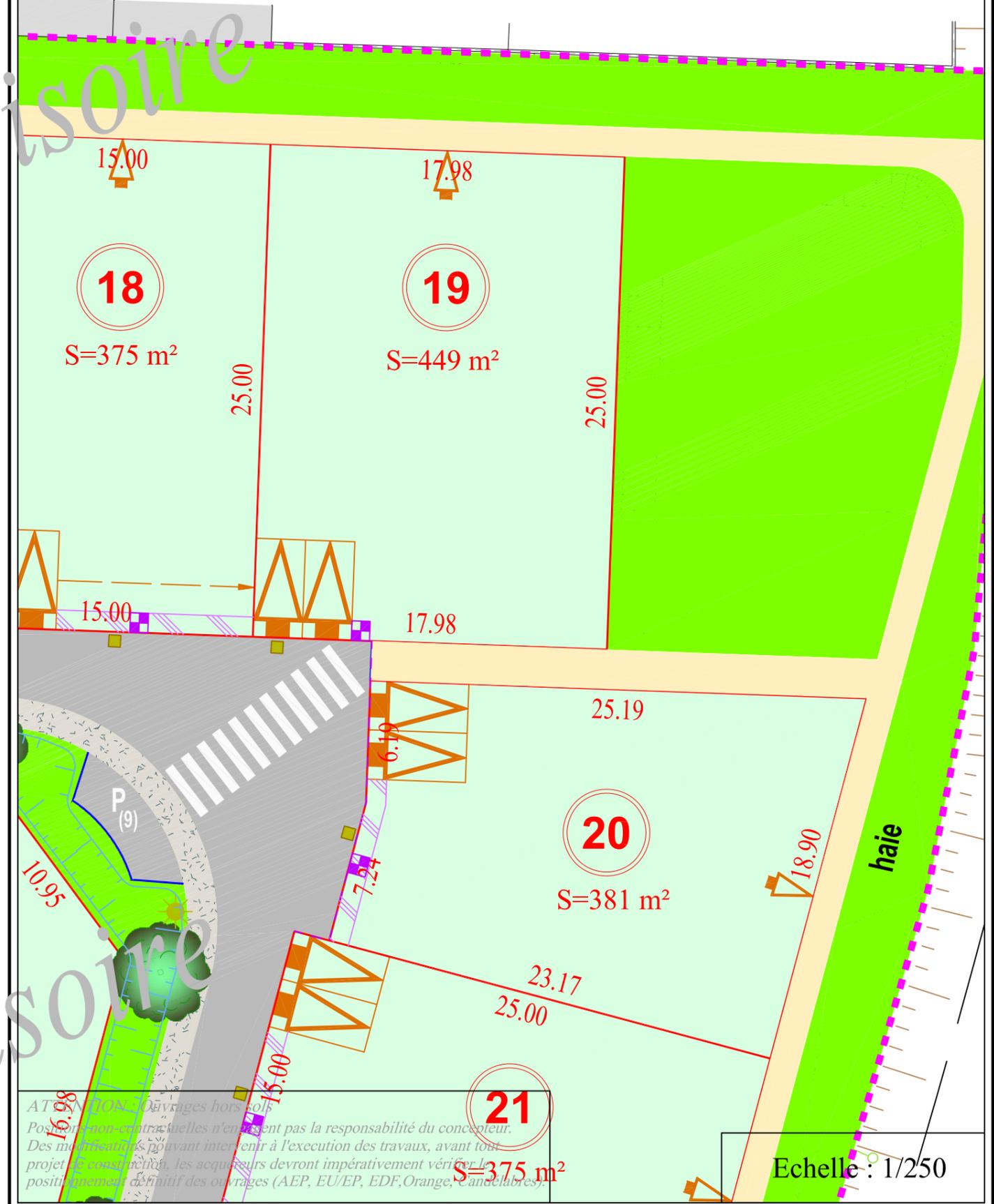
Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Candélabre projeté | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Panneaux de signalisation | | Candélabre projeté |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |

Document provisoire en attente des travaux et bornage définitif des lots.



ATSN 1102 - Dégâts hors sols
 Positions non contractuelles n'engagent pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout
 projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier les
 positionnements définitifs des ouvrages (AEP, EU/EP, EDF, Orange, Candélabres).

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet **LEGLISE MOUNITZ** Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 21

Section XX n° XX - Surface = 375m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

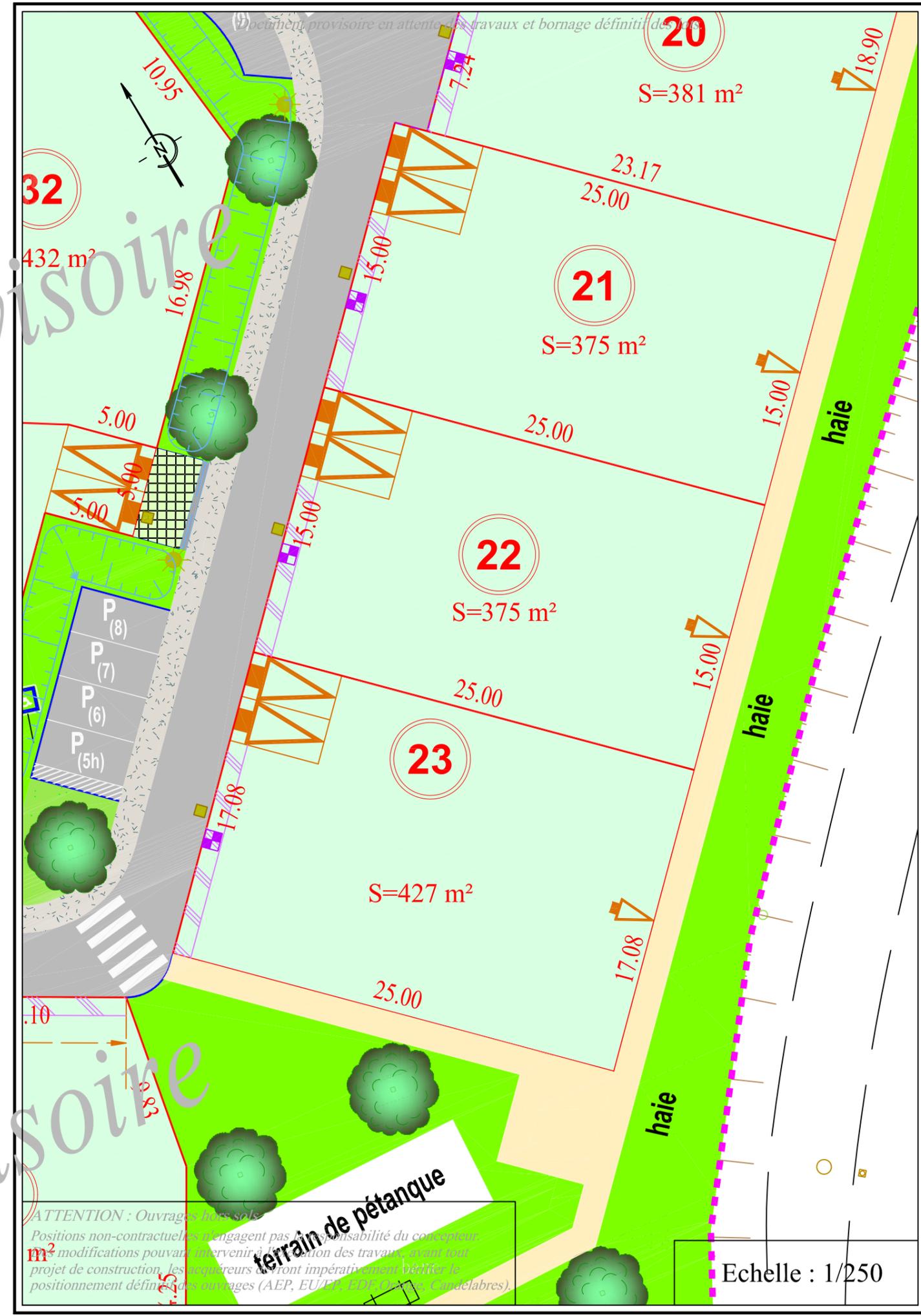
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 22

Section XX n° XX - Surface = 375m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

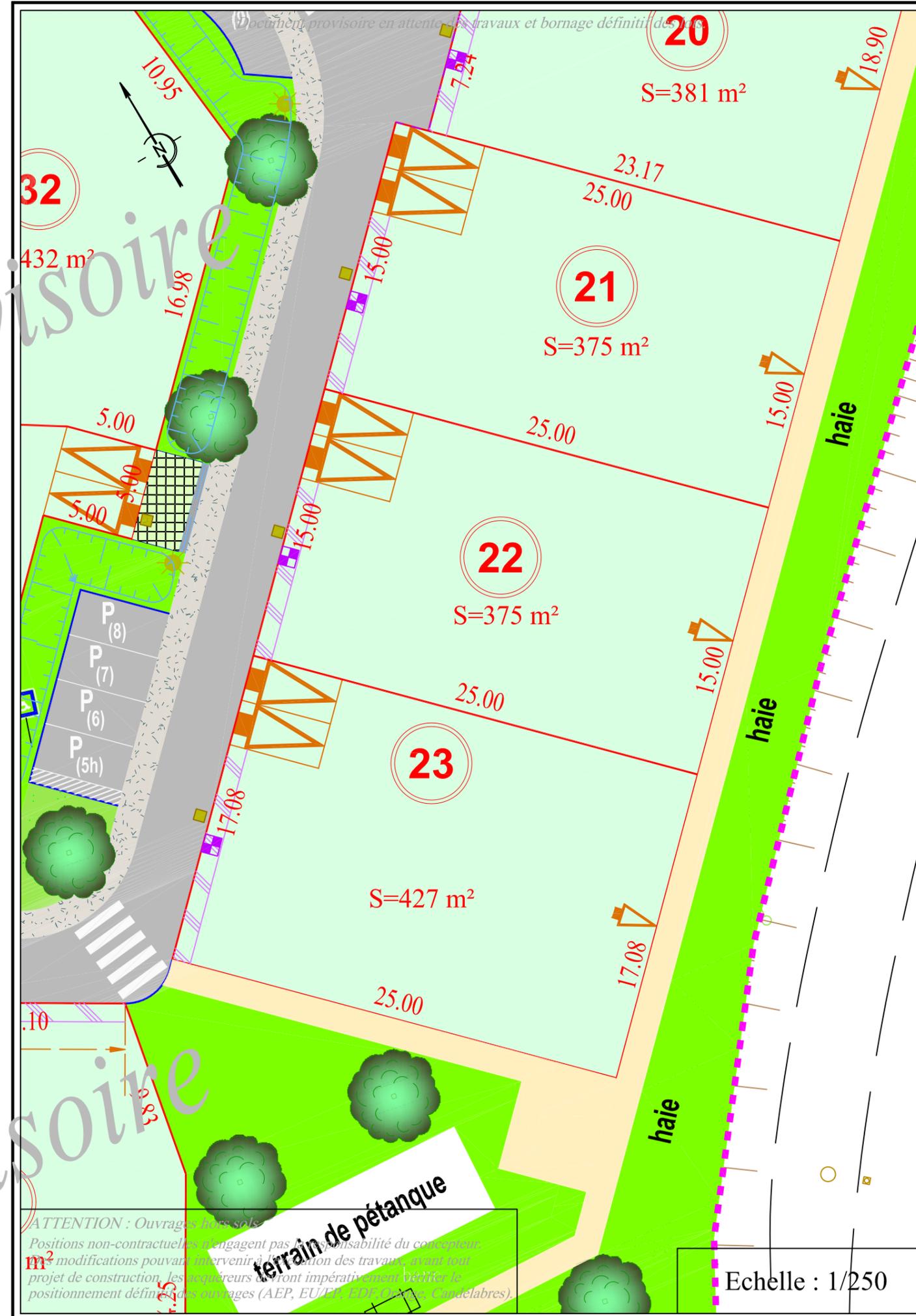
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet **LEGLISE MOUNITZ** Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 23

Section XX n° XX - Surface = 427m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

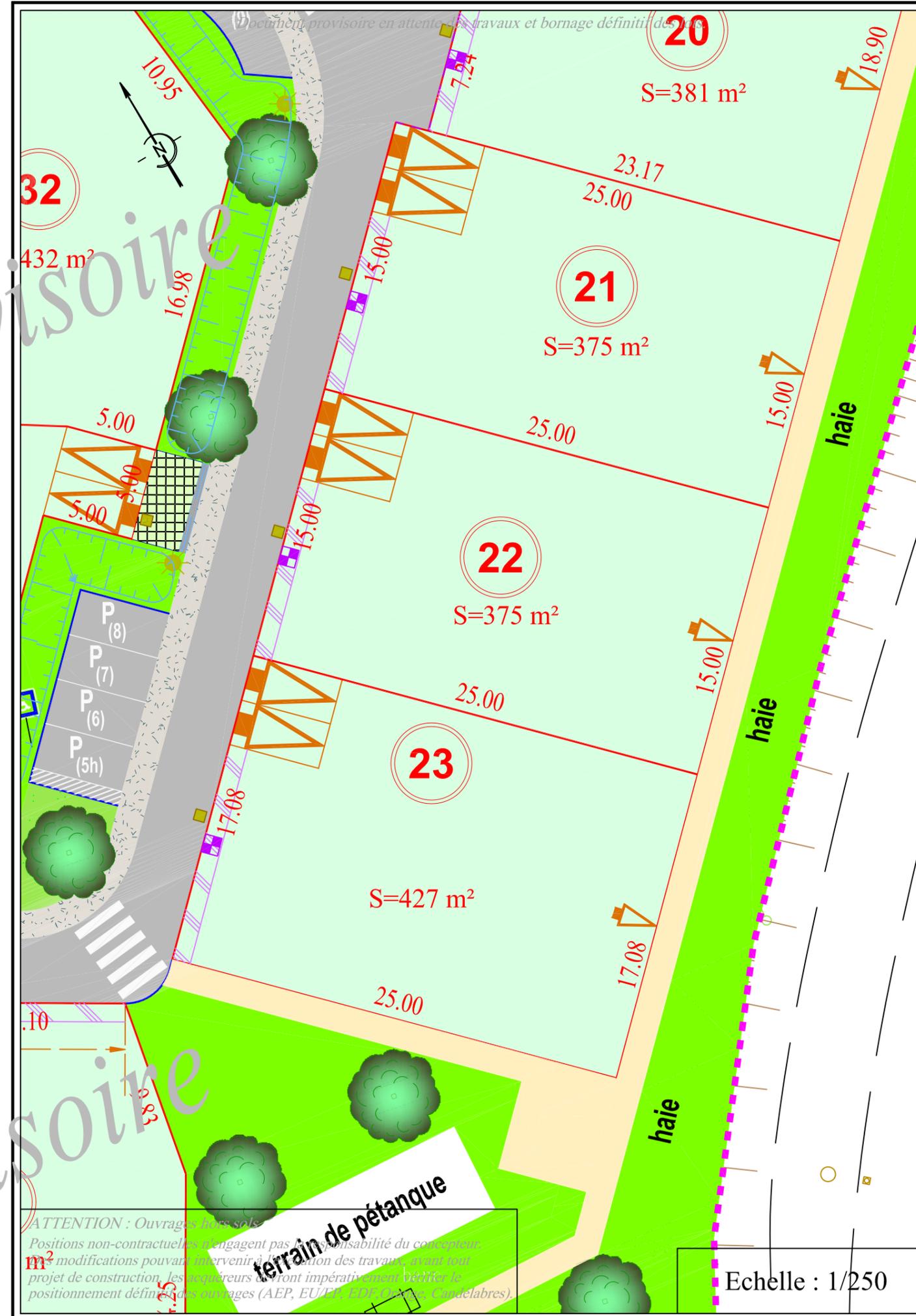
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 24

Section XX n° XX - Surface = 498m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

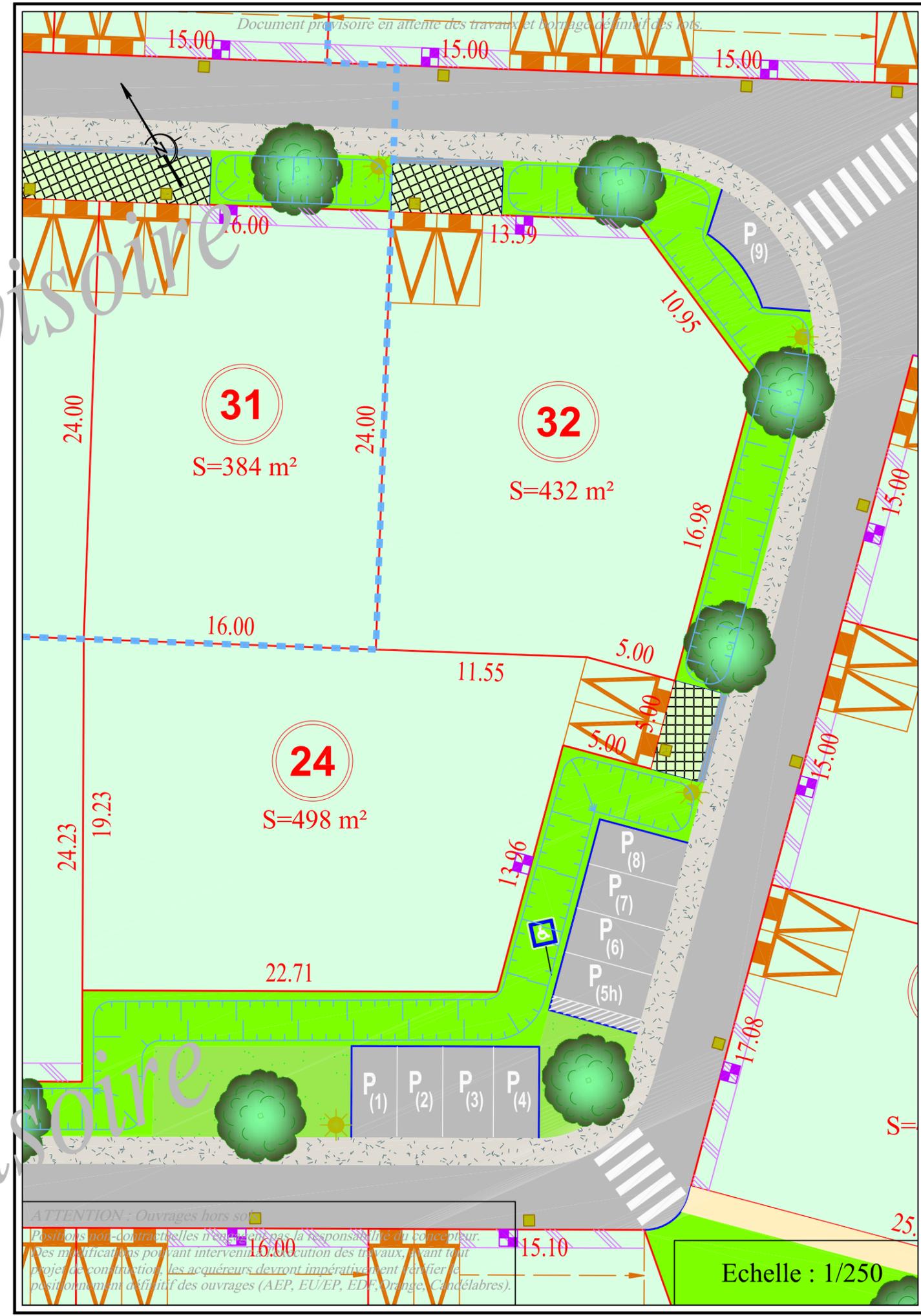
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Candélabre projeté |
| | Noue et bassin pluvial | | |
| | Arbre projeté | | |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 25

Section XX n° XX - Surface = 392m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

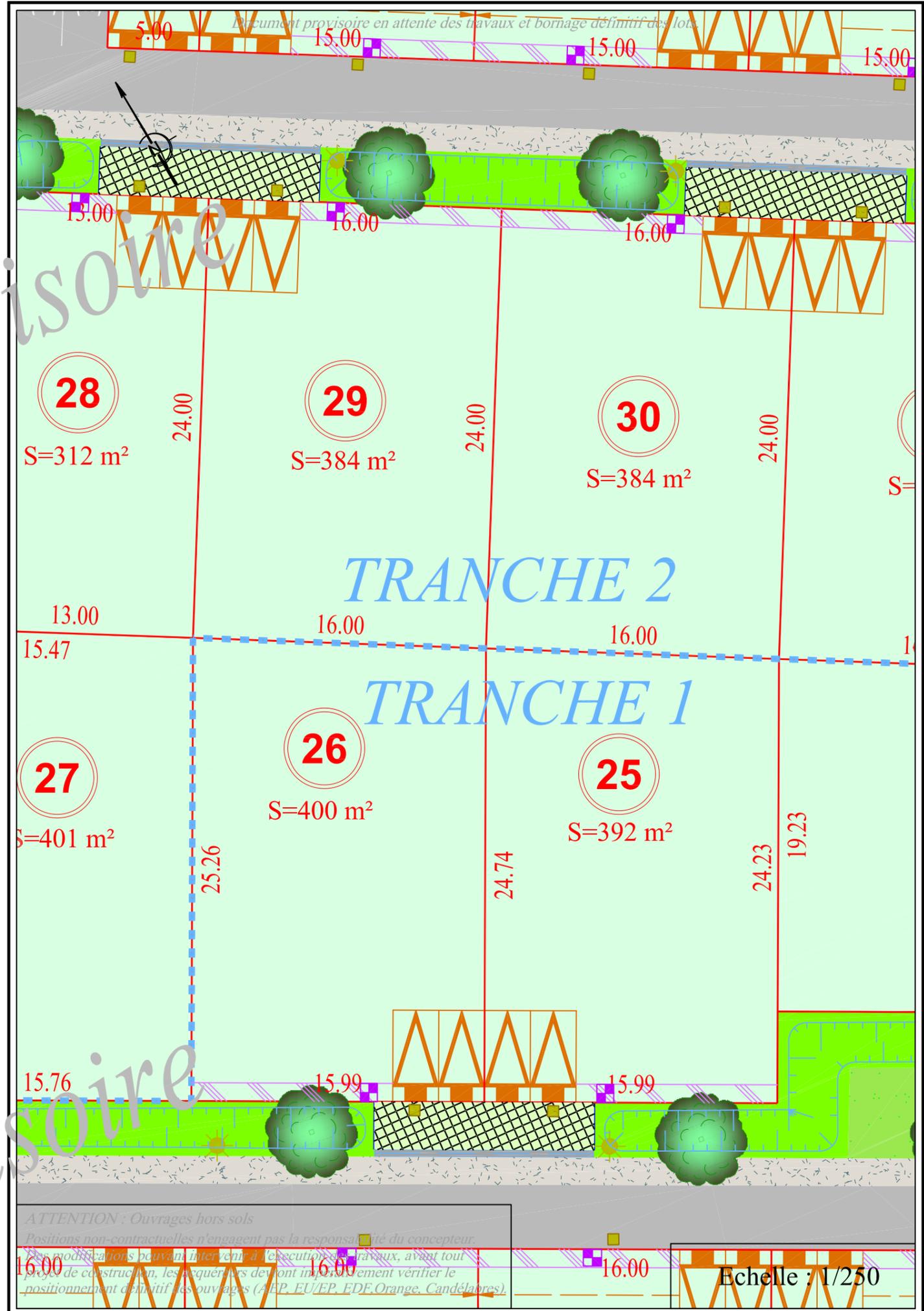
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Sortie pour compteur AEP Eau potable (projet) |
| | Massif arbustif | | Boîte de branchement FT Orange (projet) |
| | Enrobé | | Boîte de branchement EU Eaux usées (projet) |
| | Béton désactivé ou similaire | | Candélabre projeté |
| | Evergreen | | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | |
| | Noue et bassin pluvial | | |
| | Arbre projeté | | |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 26

Section XX n° XX - Surface = 400m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

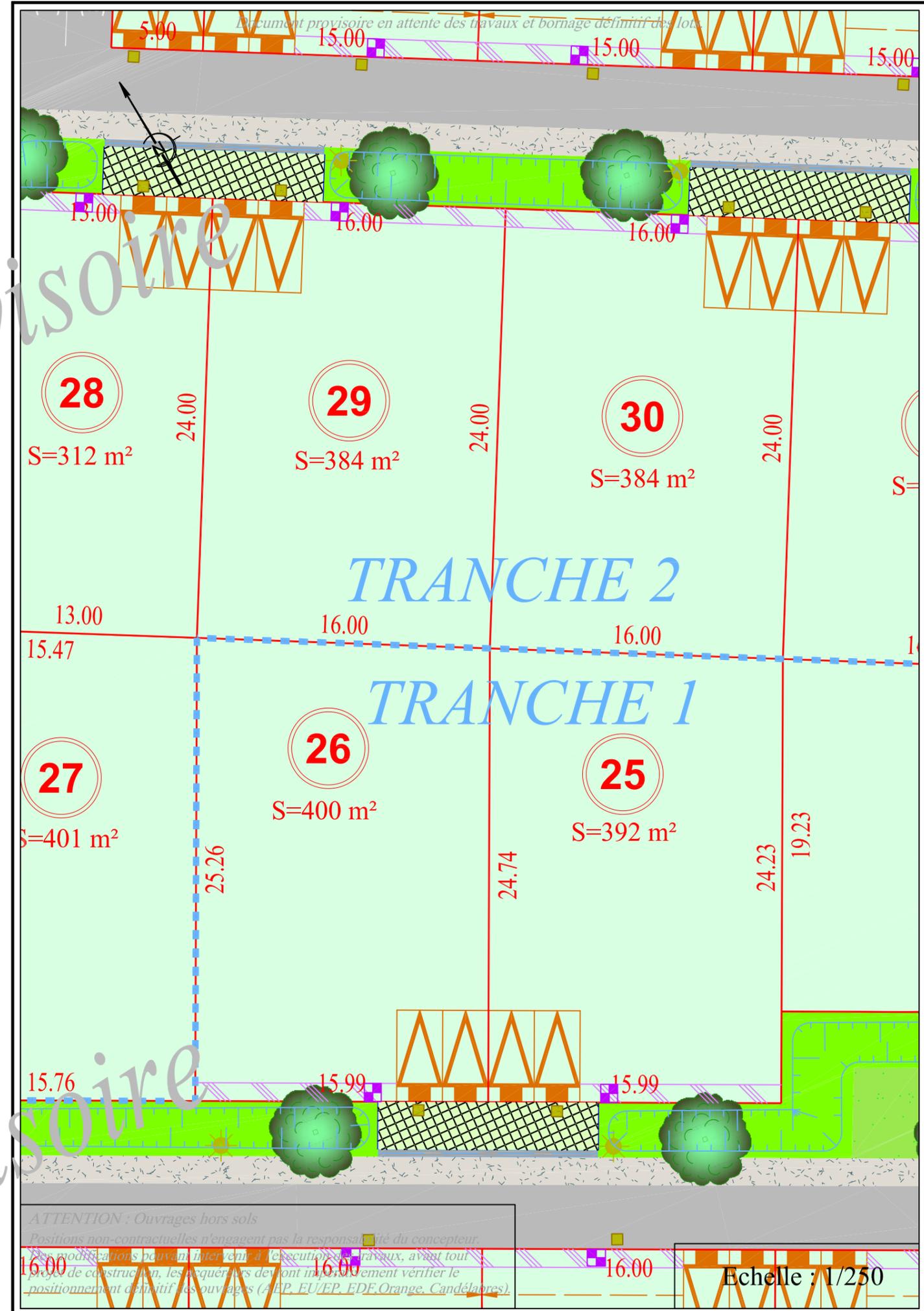
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 27

Section XX n° XX - Surface = 401m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

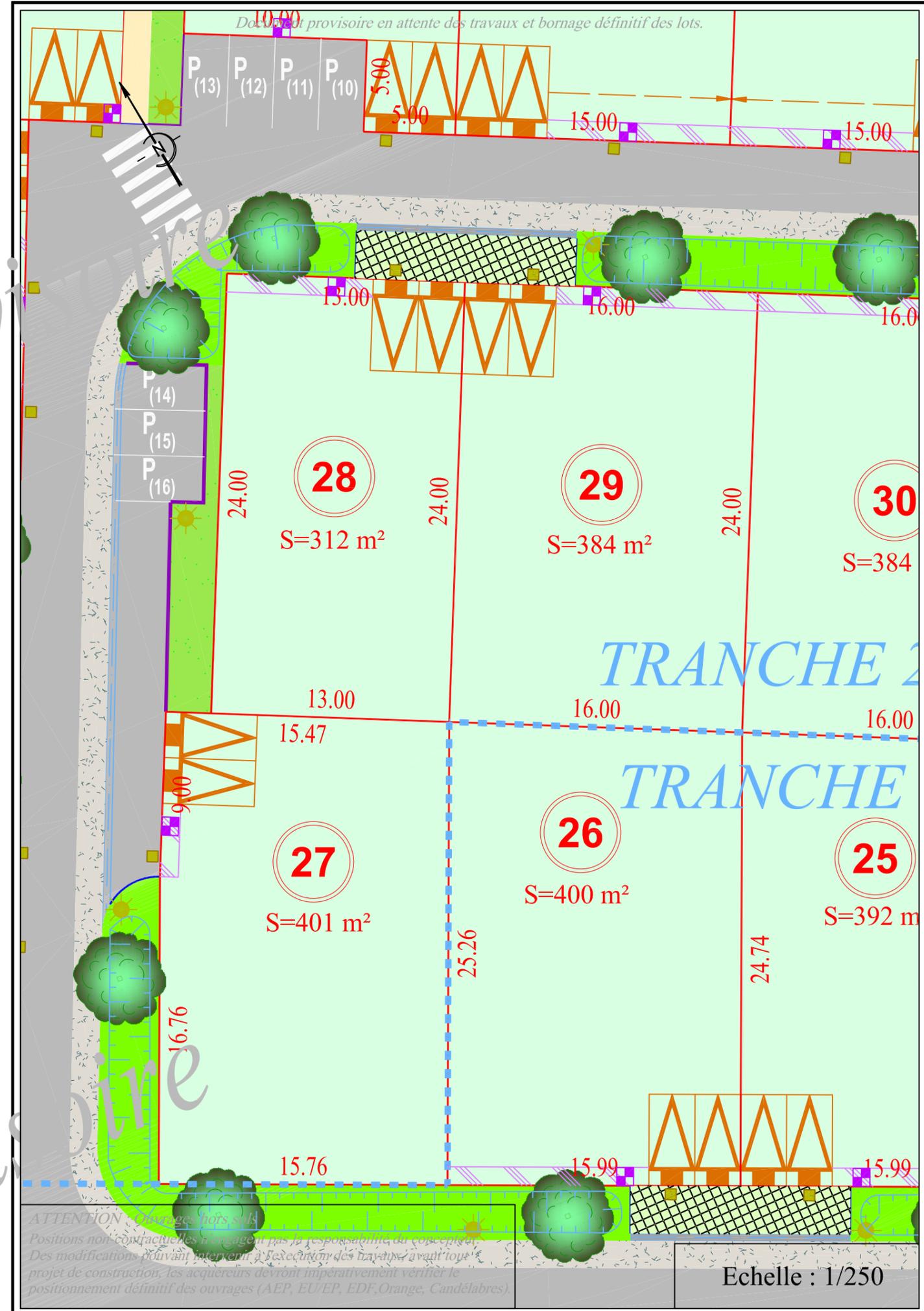
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Photo non contractuelle |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | | Photo non contractuelle |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | | Photo non contractuelle |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | | Photo non contractuelle |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 28

Section XX n° XX - Surface = 312m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

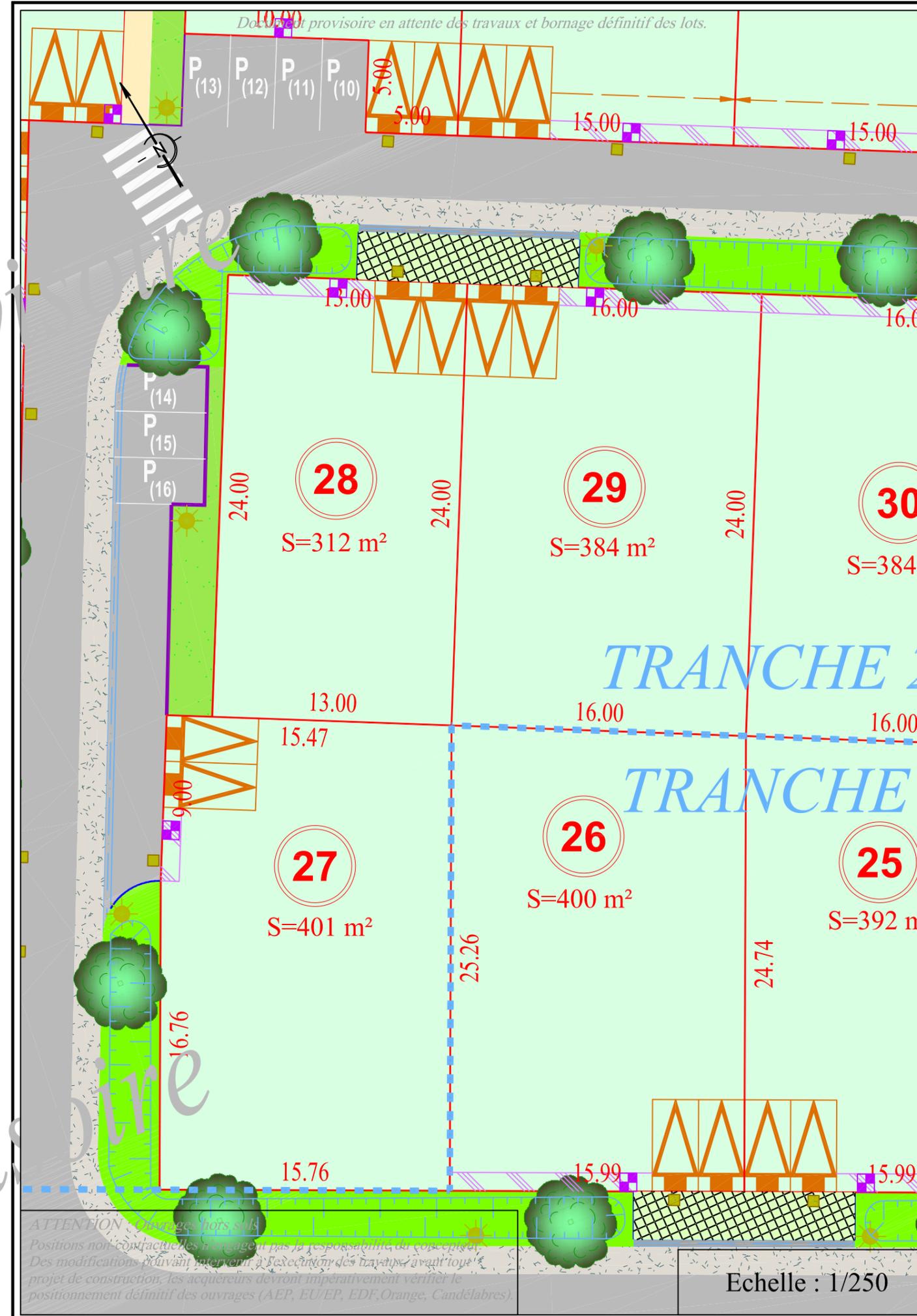
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Photo non contractuelle |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | | Photo non contractuelle |
| | Béton désactivé ou similaire | | Photo non contractuelle |
| | Evergreen | | Photo non contractuelle |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Photo non contractuelle |
| | Noue et bassin pluvial | | Photo non contractuelle |
| | Arbre projeté | | Photo non contractuelle |
| | Candélabre projeté | | Photo non contractuelle |
| | Panneaux de signalisation | | Photo non contractuelle |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | Candélabre projeté |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE
LOT 29

Section XX n° XX - Surface = 384m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 30

Section XX n° XX - Surface = 384m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

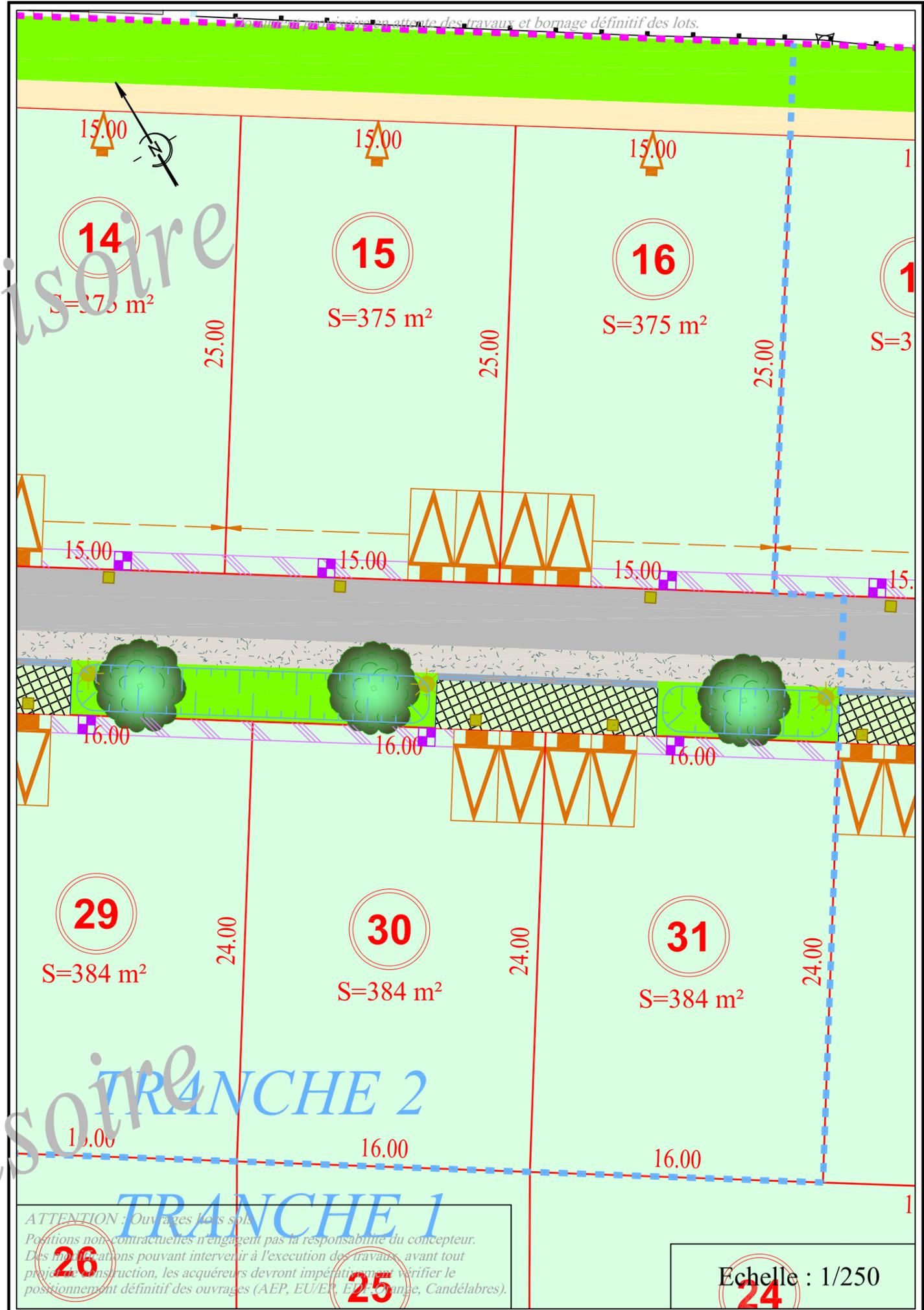
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | | Photo non contractuelle |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | | Photo non contractuelle |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | | Photo non contractuelle |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | | Photo non contractuelle |
| | Arbre projeté | | Candélabre projeté |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 31

Section XX n° XX - Surface = 384m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

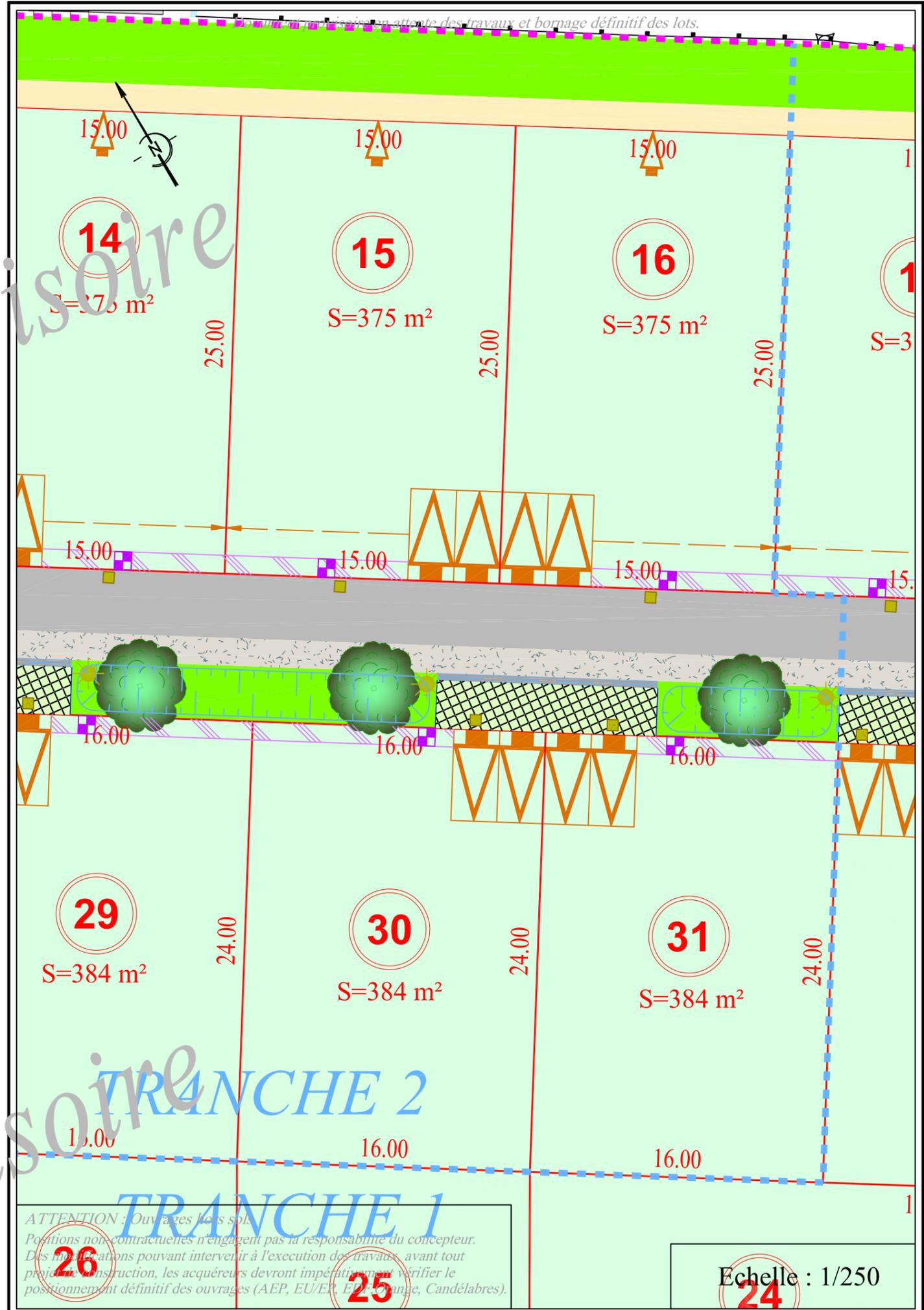
www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Candélabre projeté |
| | Noue et bassin pluvial | | |
| | Arbre projeté | | |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |



Provisoire

TRANCHE 2

TRANCHE 1

Echelle : 1/250

MAITRE D'OUVRAGE

LOTISSEURS DE L'OUEST



GROUPE HEXAÔM

145 bis Boulevard André Sautel
17000 LA ROCHELLE

MAITRE D'OEUVRE



GEOMETRE-EXPERT & BUREAU D'ETUDES VRD



Cabinet LEGLISE MOUNITZ Conseils

Ensemble, aménageons l'avenir

CHARENTE-MARITIME
COMMUNE DE BEAUGEAY

Lotissement " Les Hauts du Bourg "

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE PROVISOIRE

LOT 32

Section XX n° XX - Surface = 432m²



Rattachement Planimétrique : RGF CC46
Rattachement Altimétrique : IGN 69

Affaire n°19.070



100, Rue Nationale - 17220 La Jarne

05 16 19 88 49

contact@clmc.fr

www.clmc17.fr

Situation parcellaire



Légende

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| | Zone non aedificandi | | Coffret EDF / Gaz (projet) |
| | Pelouse | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Massif arbustif | | Sortie pour compteur AEP
Eau potable (projet) |
| | Enrobé | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Béton désactivé ou similaire | | Boîte de branchement FT
Orange (projet) |
| | Evergreen | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Calcaire stabilisé renforcé | | Boîte de branchement EU
Eaux usées (projet) |
| | Noue et bassin pluvial | <i>Photo non contractuelle</i> | |
| | Arbre projeté | | |
| | Candélabre projeté | | |
| | Panneaux de signalisation | | |
| | Parking du midi fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Parking du midi non fixe, compris dans les parcelles et ouvert sur le domaine public, si possible. (5m x 5m) | | |
| | Portail piéton de 1m de large maximum | | |
| | Périmètre de lotissement | | Candélabre projeté |
| | Limite de tranche | | |
| | Parcellaire | | |
| | Bordure CCI | | |
| | Bordure T1 | | |

